



**Администрация
муниципального образования
сельского поселения село Ворсино
Боровского района Калужской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» декабря 2020 г.

с. Ворсино

№ 346

О предоставлении Тарасюк А.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:066501:236, расположенного по адресу: Калужская обл., Боровский р-н, село Ворсино, СНТ «Ворсино-1»

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения село Ворсино, с учетом заключения результатов публичных слушаний, от 23 декабря 2020 года, администрация муниципального образования сельского поселения село Ворсино

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Тарасюк Аркадию Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:066501:236, площадью 850 кв.м., расположенного на землях сельскохозяйственного назначения в территориальной зоне СХЗ– зона ведения садоводства и огородничества, находящегося по адресу: Калужская обл., Боровский р-н, село Ворсино, СНТ «Ворсино-1» с видом разрешенного использования «Для садоводства» на «Магазины» (код 4.4).
2. Обнародовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов в сети "Интернет" на официальном сайте администрации <http://adm-vorsino.ru>, а также на стенде в здании администрации по адресу: Калужская область, Боровский район, с.Ворсино, ул. Молодежная, дом 8.
3. Постановление вступает в силу с момента его подписания

**ВРИО Главы администрации
муниципального образования
сельского поселения село Ворсино**



Е.И. Гурьянов

Исполнитель Хасьянова В.В.
Отпечатано: 3 экз.
2– экз. в дело
1-заявителю Тарасюк А.А.

Рекомендации
постоянно действующей Комиссии
по вопросам землепользования и застройки
МО СП село Ворсино

Главе администрации муниципального образования сельского поселения село Ворсино о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:066501:236, площадью 850 кв.м., расположенного на землях сельскохозяйственного назначения в территориальной зоне СХЗ– зона ведения садоводства и огородничества, находящегося по адресу: Калужская обл., Боровский р-н, село Ворсино, СНТ «Ворсино-1» с видом разрешенного использования «Для садоводства» на вид разрешенного использования «Магазины» (код 4.4)

27 января 2020 года

С учетом протокола и заключения результатов публичных слушаний состоявшихся 23 декабря 2020 года Комиссия рекомендует предоставить Тарасюк Аркадию Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:066501:236, площадью 850 кв.м., расположенного на землях сельскохозяйственного назначения в территориальной зоне СХЗ– зона ведения садоводства и огородничества, находящегося по адресу: Калужская обл., Боровский р-н, село Ворсино, СНТ «Ворсино-1» с видом разрешенного использования «Для садоводства» на вид разрешенного использования «Магазины» (код 4.4).

Председатель Комиссии



А.В. Колюкаев

Секретарь Комиссии



В.В. Хасьянова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 23.12. 2020 года

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:066501:236, площадью 850 кв.м., расположенного на землях сельскохозяйственного назначения в территориальной зоне СХЗ– зона ведения садоводства и огородничества, находящегося по адресу: Калужская обл., Боровский р-н, село Ворсино, СНТ «Ворсино-1» с видом разрешенного использования «для садоводства» на вид разрешенного использования «Магазины» (код 4.4) по заявлению Тарасюка Аркадия Анатольевича.

Публичные слушания проведены в соответствии с Решение Сельской Думы муниципального образования сельского поселения село Ворсино от 26.11. 2020 № 17 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения (постановления) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:066501:236»;

- Постановление администрации от 27.11.2020 №307 «О подготовке по проведению публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:066501:236»;

Публичные слушания проведены 23 декабря 2020 года по адресу: Калужская область, Боровский район село Ворсино, ул. Молодежная дом 8, зал заседаний №102» информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Боровские Известия» от 02.12. 2020 года № 163-164 и размещена на сайте администрации МО СП село Ворсино в сети интернет.

Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Калужской области, муниципальным правовым актам муниципального образования сельское поселение село Ворсино.

С материалами по обсуждаемому вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку все желающие могли ознакомиться по адресу: Калужская область, Боровский район, с. Ворсино, ул. Молодежная, дом 8, кабинет №207 в рабочие дни вторник, среда, четверг с 8.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00 с 03 по 22 декабря 2020 года. В установленный срок в оргкомитет по проведению публичных слушаний по рассматриваемому вопросу обращений и замечаний не поступало.

Правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому, запрашивалось разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, уведомлены.

Запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код 4.4) не может оказать негативное воздействие на окружающую среду.

Выводы:

1. По результатам публичных слушаний принято решение считать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером разрешения правообладателю земельного участка с кадастровым номером 40:03:066501:236, площадью 850 кв.м., расположенного на землях сельскохозяйственного назначения в территориальной зоне СХЗ– зона ведения садоводства и огородничества, находящегося по адресу: Калужская обл., Боровский р-н, село Ворсино, СНТ «Ворсино-1» с видом разрешенного использования «Для садоводства» на вид разрешенного использования «Магазины» (код 4.4), состоявшимся. Комиссия считает возможным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

2. Подготовить рекомендации о разрешении на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:066501:236, площадью 850 кв.м. расположенного на землях сельскохозяйственного назначения в территориальной зоне СХЗ– зона ведения садоводства и огородничества, находящегося по адресу: Калужская обл., Боровский р-н, село Ворсино, СНТ «Ворсино-1» с видом разрешенного использования «для садоводства» на вид разрешенного использования «Магазины» (код 4.4) и направить Главе администрации МО СП село Ворсино

3. Заключение подлежит опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте администрации муниципального образования сельского поселения село Ворсино в сети "Интернет"

Председатель _____ А.В. Колюкаев

Секретарь _____ В.В. Хасьянова