

**Администрация
муниципального образования
сельского поселения село Ворсино
Боровского района Калужской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» ноября 2024 г.

с. Ворсино

№ 531

**О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования образуемого
земельного участка с кадастровым номером 40:03:061001: 3У
«ведение огородничества» (код 13.1)**

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения село Ворсино, учитывая заключение о результатах публичных слушаний, проведенных 21 ноября 2024 года, администрация муниципального образования сельского поселения село Ворсино

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1) земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 40:03:061001, на землях населенных пунктов, в территориальной зоне Ж1 (жилая зона), площадью 120 кв.м., находящегося по адресу: Калужская обл., Боровский р-н, с. Ворсино, ул. Школьная (заявитель Кучик Павел Анатольевич).
2. Обнародовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов на официальном сайте администрации <http://adm-vorsino.ru> сети «Интернет», а также на стенде в здании администрации по адресу: Калужская область, Боровский район, с. Ворсино, ул. Молодежная, дом 8.
3. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

ВРИО главы администрации

А. В. Колюкаев



УТВЕРЖДЕНО

постановлением МО МР "Боровский район"

от _____ 20__ г. № _____

Схема расположения земельного участка
или земельных участков на кадастровом плане территории.

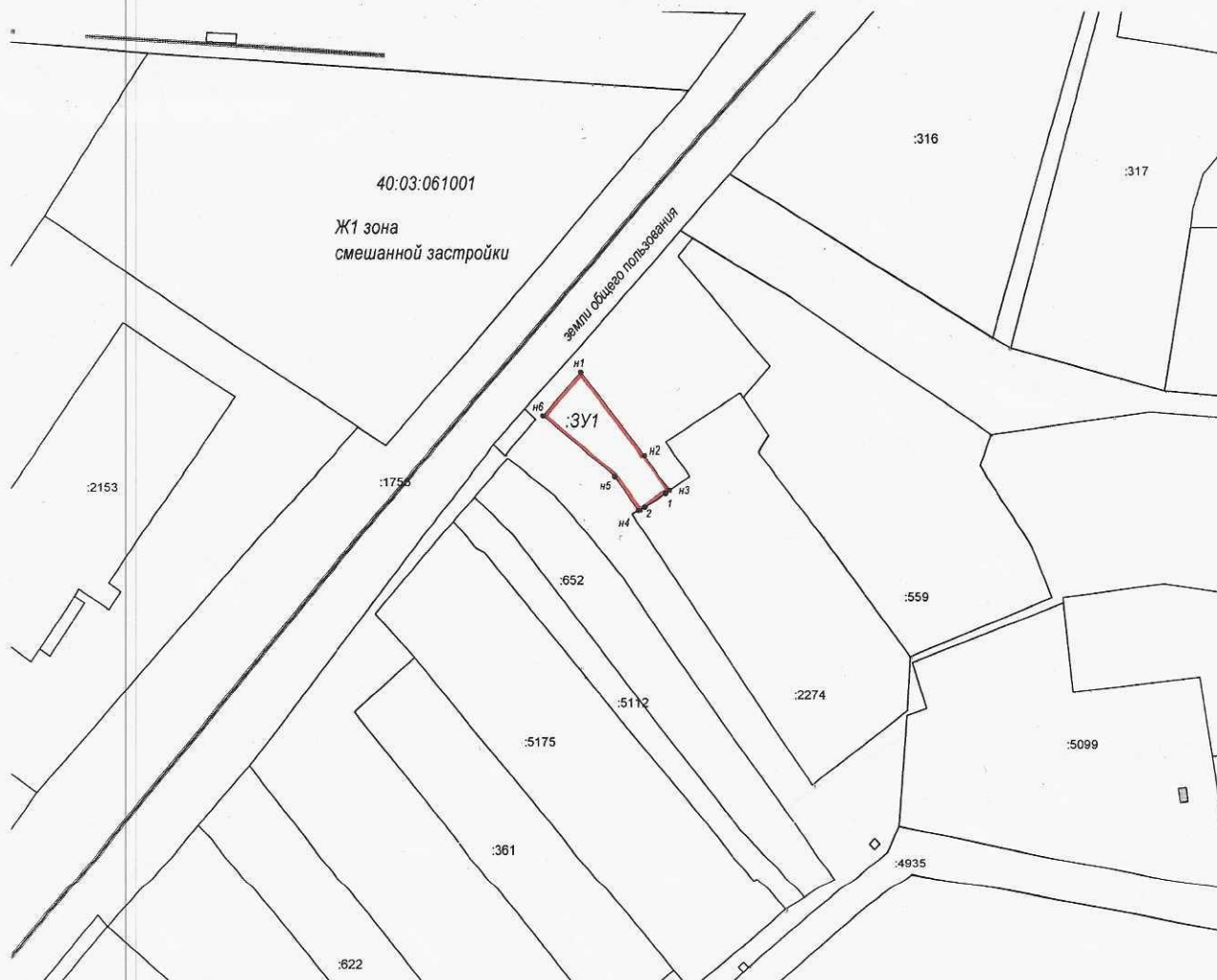
Кадастровый квартал : 40:03:061001

АДРЕС: Российская Федерация, Калужская область, Боровский район, с. Ворсино

Условный номер земельного участка :3У1 земли населенных пунктов



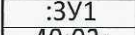
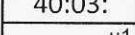


Площадь земельного участка 120 кв.м. система координат МСК-40

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
н1	510073.07	1324390.28
н2	510061.41	1324399.14
н3	510056.49	1324402.58
1	510056.08	1324402.06
2	510054.10	1324399.19
н4	510053.57	1324398.29
н5	510058.50	1324395.05
н6	510066.87	1324385.06
н1	510073.07	1324390.28



Условные обозначения:

Масштаб 1:1000

-  - граница учтенных земельных участков, в т.ч. исходных, перераспределяемых
-  - граница образуемого или образуемых земельных участков
-  - условный кадастровый номер образованных земельных участков,
-  - кадастровый номер квартала
-  н1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - граница кадастрового квартала

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

постоянно действующей Комиссии
по вопросам землепользования, застройки и градостроительному регулированию при
администрации муниципального образования сельского поселения село Ворсино от 22.11. 2024

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении (отклонении) разрешения на условно разрешенный вид использования: «ведение огородничества» (код 13.1) образуемого земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 120 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в территориальной зоне Ж1 (жилая зона), находящегося по адресу: Калужская обл., Боровский р-н, с. Ворсино, ул. Школьная (заявитель Кучик П. А.).

Публичные слушания проведены 21 ноября 2024 года в соответствии с Решением Сельской Думы муниципального образования сельского поселения село Ворсино от 31. 10. 2024 № 40 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:061001: ЗУ», постановлением администрации от 05. 11. 2024 № 479 «О подготовке и проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» с кадастровым номером 40:03:061001: ЗУ1».

Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Калужской области, муниципальным правовым актам муниципального образования сельское поселение село Ворсино.

С материалами по обсуждаемому вопросу все желающие могли ознакомиться по на сайте администрации, а также в помещении по адресу: Калужская область, Боровский район, с. Ворсино, ул. Молодежная, дом 8, кабинет № 207 в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00 часов с 08.11. по 21.11. 2024 года.

Запрашиваемый условно разрешенный вид использования: «ведение огородничества» (код 13.1) образуемого земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 120 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, в территориальной зоне Ж1 (жилая зона), находящегося по адресу: Калужская обл., Боровский р-н, с. Ворсино, не ущемляет права и интересы третьих лиц.

Выводы:

1. По результатам публичных слушаний Комиссия считает возможным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования: «ведение огородничества» для земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 40:03:061001 с кадастровым номером 40:03:061001:ЗУ, площадью 120 кв.м., в территориальной зоне Ж1 (жилая зона) на землях населенных пунктов, по адресу: Калужская область, Боровский район, с. Ворсино, ул. Школьная.

2. Настоящее заключение направить главе администрации сельского поселения село Ворсино.

Председатель Комиссии

Секретарь Комиссии



А.В. Колюкаев

В.В. Хасьянова