

Общество с ограниченной ответственностью «Газпроект»

ИНН 6686014397 КПП 668601001 ОГРН 1126686017402
Юр.адрес: 620088, Свердловская обл., г.Екатеринбург, ул.Культуры, д.12-37
Факт. и почт. адрес: 142100, Московская обл., г.Подольск, ул.Кирова, д.15, оф.303
тел. +7-915-479-0495, e-mail: rsu.gaz@mail.ru

Приложение 2
к постановлению Администрации
Муниципального образования сельского
поселения село Ворсино Калужской области
от _____ №_____

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ГАЗИФИКАЦИЯ УЛ. ПОЛЕВАЯ, УЛ. ОВРАЖНАЯ Д. КЛИМКИНО БОРОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»

Том 3

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

1923-ПМ.ПЗ.3

<i>Изм.</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>

СОГЛАСОВАНО :			
Взамен инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

2019

Общество с ограниченной ответственностью «Газпроект»

ИНН 6686014397 КПП 668601001 ОГРН 1126686017402
Юр.адрес: 620088, Свердловская обл., г.Екатеринбург, ул.Культуры, д.12-37
Факт. и почт. адрес: 142100, Московская обл., г.Подольск, ул.Кирова, д.15, оф.303
тел. +7-915-479-0495, e-mail: rsu.gaz@mail.ru

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ГАЗИФИКАЦИЯ УЛ. ПОЛЕВАЯ, УЛ. ОВРАЖНАЯ Д. КЛИМКИНО БОРОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»

Том 3 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1923-ПМ.ПЗ.3

Директор



Сафронова Н.С.

Главный инженер

Владимиров С.А.

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Состав градостроительной документации

№ тома	Обозначение	Наименование
1		Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории
	1923-ППТ.ГМ.1	<u>Раздел 1</u> "Проект планировки территории. Графическая часть"
	1923-ППТ.ПЗ.1	<u>Раздел 2</u> "Положение о размещении линейных объектов"
2		Материалы по обоснованию проекта планировки территории
	1923-ППТ.ГМ.2	<u>Раздел 3</u> "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть";
	1923-ППТ.ПЗ.2	<u>Раздел 4</u> "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".
3		Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории
	1923-ПМ.ПЗ.3	Раздел 1. Текстовая часть проекта межевания территории.
	1923-ПМ.ГМ.3	Раздел 2. Графическая часть проекта межевания территории.
4		Материалы по обоснованию проекта межевания территории
	1923-ПМ.4	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1923-ПМ.ПЗ.3-СД					
<i>Изм.</i>	<i>Кол.чч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>
Разработал	Белов				06.19
Проверил	Сафронова				06.19
ГИП	Владимиров				06.19
СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ					
			<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
			П	1	1
ООО «ГАЗПРОЕКТ»					

СОДЕРЖАНИЕ

Том 3. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Обозначение	Наименование	Примечание, стр.
1	2	3
Текстовая часть		
1923-ПМ.ПЗ.3-СД	Состав проектной документации	2
1923-ПМ.ПЗ.3-С	Содержание тома 3	3
1923-ПМ.ПЗ.3	Раздел 1. Текстовая часть проекта межевания территории	4
	1 Общие положения	4
	2 Сведения о территории, подлежащей межеванию	6
	2.1 Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках	7
	2.2 Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков	10
	3 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на образуемых земельных участках	14
	4 Сведения об обеспечении доступа к образуемым земельным участкам	14
	5 Границы территорий объектов культурного наследия	14
	6 Границы зон действия публичных сервитутов	14
	7 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	15
1923-ПМ.ГМ.3	Раздел 2. Графическая часть Чертежи межевания территории	
	Границы образуемых и изменяемых земельных участков, М1:1000	Лист 1
	Чертеж красных линий, Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания, М 1:1000	Лист 2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1923-ПМ.ПЗ.3-С

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						СОДЕРЖАНИЕ Тома 3 Проект межевания территории. Основная часть	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
							П	1	1
							ООО «ГАЗПРОЕКТ»		
Разработал	Белов				06.19				
Проверил	Сафронова				06.19				
ГИП	Владимиров				06.19				

Раздел 1.

Основная часть проекта межевания территории.

Текстовая часть

1 Общие положения

Проект межевания территории линейного объекта «Газификация ул. Полевая, ул. Овражная д. Климкино Боровского района Калужской области» (далее Объект) разработан на основании:

- Муниципального контракта на выполнение работ № 09/01 от 09 января 2019 года по разработке проекта планировки в составе с проектом межевания территории, заключенного между ООО «Газпроект» и Администрацией муниципального образования сельского поселения село Ворсино;

- Технического задания на выполнение работ по подготовке документации - проекта планировки территории в составе с проектом межевания территории линейного объекта (Приложение № 1 к контракту № 09/01 от 09 января 2019 г.), утвержденного Заказчиком.

- Постановления Главы Администрации муниципального образования сельского поселения «Село Ворсино» Боровского района Калужской области от 29.12.2018г. № 397 «О подготовке проекта планировки территории в составе с проектом межевания территории по линейному объекту «Газификация ул. Полевая, ул. Овражная д. Климкино Боровского района Калужской области».

При разработке проекта межевания территории использовались:

1. Федеральный закон от 29.12.2004г. №191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями от 27.06.2019 г.).
2. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004г. №190-ФЗ (ред. от 27.06.2019 с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2019).
3. Федеральный закон от 24.07.2007г. №221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" (ред. от 06.03.2019).
4. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001г. №136-ФЗ (ред. от 25.12.2018 с изм. и доп., вступ. в силу с 01.06.2019)
5. Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (последняя редакция)
6. Закон Калужской области от 04.10.2004 №344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области» (с изменениями от 31.10.2018г.);
7. Приказ Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 №59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации №878 от 20.11.2000г. «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" (с изменениями на 17 мая 2016 года).
9. Генеральный план муниципального образования сельского поселения «село Ворсино» Боровского района Калужской области, утвержден Решением Сельской думы от 13.07.2017г. №39 "Об утверждении проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения село Ворсино".

1923-ПМ.ПЗ.3

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Белов				06.19	ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Сафронова				06.19		II	1	II
ГИП	Владимиров				06.19		ООО «ГАЗПРОЕКТ»		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10. Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Ворсино» муниципального района «Боровский район» Калужской области.

11. Схемы территориального планирования муниципального района «Боровский район» Калужской области 2019 года.

12. Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (зарегистрирован в Минюсте России 08.09.2014 № 33995).

Исходные материалы, используемые в проекте межевания:

1. Топографическая съемка масштаба 1:500. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненный ИП Владимиров С.А. в 2019г.

2. Материалы утвержденной градостроительной документации.

3. Проект планировки территории.

4. Информация об установленных сервитутах и иных обременениях.

5. Сведения государственного кадастра недвижимости (ГКН) о земельных участках, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства - кадастровый план территории кварталов:

номер кадастрового квартала: 40:03:061001 - №40/ИСХ/19-225538 от 29 апреля 2019г.;

номер кадастрового квартала: 40:03:061101 - №40/ИСХ/19-225619 от 29 апреля 2019г.

6. Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

- на земельный участок с кадастровым номером 40:03:000000:749 - № 40/000/005/2019-34950 от 10.06.2019г.

- на земельный участок с кадастровым номером 40:03:061101:738 - № 99/2019/266921878 от 14.06.2019г.

- на земельный участок с кадастровым номером 40:03:000000:1863 - № 40/000/005/2019-34937 от 10.06.2019г.

Проект межевания территории подготавливается вместе с проектом планировки указанной территории.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Газификация ул. Полевая, ул. Овражная д. Климкино Боровского района Калужской области».

Границы образуемых земельных участков определяются в соответствии с зоной планируемого размещения линейного объекта, которая установлена в проекте планировки территории.

Картографический материал выполнен Система координат местная (МСК-40), система высот –Балтийская-77.

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1923-ПМ.ПЗ.3

Лист

2

2. Сведения о территории, подлежащей межеванию

Территория, подлежащая межеванию, ограничена красными линиями, утвержденными в составе проекта планировки территории и обозначающими границы территорий, предназначенных для размещения линейного объекта, которые установлены по границам зон планируемого размещения линейного объекта.

Образование земельных участков для размещения линейного объекта «Газификация ул. Полевая, ул. Овражная д. Климкино Боровского района Калужской области» предусматривается в границах муниципального образования сельского поселения «село Ворсино» Боровского района Калужской области в кадастровых кварталах 40:03:061101, 40:03:061001.

Образуемые земельные участки расположены на землях населенных пунктов д.Климкино и с. Ворсино.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «село Ворсино» Боровского района Калужской области зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории общего пользования территориальной зоне (Ж1) - Зона смешанной застройки (включает в себя зоны застройки индивидуальными жилыми домами и зону застройки малоэтажными жилыми домами (до четырёх этажей, включая мансардный), блокированными жилыми домами, среднеэтажными многоквартирными жилыми домами (не выше пяти этажей, включая мансардный).

Согласно п.4 ст.36 ГрК РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования, на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории приведены в таблице 1.

Таблица 1- **Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Площадь территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	кв.м.	12396
2	Территория, подлежащая межеванию, всего:	кв.м	6387
3	Площадь образуемых земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, всего:	кв.м	3450
4	Площадь образуемых частей земельных участков для размещения линейного объекта, всего:	кв.м	2937

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

1923-ПМ.ПЗ.3

Лист

3

Изм. Кол.чч. Лист № док. Подп. Дата

2.1 Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках

Образование земельных участков с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2 для размещения объекта «Газификация ул. Полевая, ул. Овражная д. Климкино Боровского района Калужской области» осуществляется из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков указан в соответствии с проектом планировки территории и в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, представлено в таблице 2. Сведения о площади образуемых частей земельных участков представлены в таблице 3.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1923-ПМ.ПЗ.3

Таблица 2

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Условный номер образуемого ЗУ	Кадастровый номер земельного участка	Вид права	Местоположение образуемого земельного участка	Площадь образуемого ЗУ, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Код*
						Разрешенное использование образуемого ЗУ в соответствии с проектом планировки территории	Вид разрешенного использования образуемого ЗУ в соответствии с классификатором	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
:ЗУ1(1)	-	Неразграниченная государственная собственность	Калужская область, Боровский район, д.Климкино	287	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Газификация ул. Полевая, ул. Овражная д. Климкино Боровского района Калужской области»	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ1(2)				39			Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ1(3)				1644				
:ЗУ1	Итого:			1970				
:ЗУ2(1)			Калужская область, Боровский район, с.Ворсино	56	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Газификация ул. Полевая, ул. Овражная д. Климкино Боровского района Калужской области»	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ2(2)				14			Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ2(3)				1410				
:ЗУ2	Итого:			1480				

*- В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Таблица 3

Площади образуемых частей земельных участков

Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь образуемой части земельного участка, кв.м	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель	Местоположение образуемой части земельного участка	Категория земель земельного участка	Характеристика образуемой части земельного участка
:738/чзу1	2730	40:03:061101:738	МО СП «Село Ворсино» Боровского района Калужской области, постоянное (бессрочное) пользование	Калужская обл., р-н Боровский, д. Климкино, ул.Полевая	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Газификация ул. Полевая, ул. Овражная д. Климкино Боровского района Калужской области»
:749/чзу1	125	40:03:000000:749	МО СП «Село Ворсино» Боровского района Калужской области, постоянное (бессрочное) пользование	Калужская обл., Боровский район, с. Ворсино, ул.Полевая	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Газификация ул. Полевая, ул. Овражная д. Климкино Боровского района Калужской области»
:1863/чзу1	82	40:03:000000:1863	МО СП «Село Ворсино» Боровского района Калужской области, постоянное (бессрочное) пользование	Калужская обл., р-н Боровский, с.Ворсино, пер. 2-й Дачный	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Газификация ул. Полевая, ул. Овражная д. Климкино Боровского района Калужской области»

2.2 Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

Таблица 5

Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков		
№ точки	Координаты	
	X	Y
Образуемый земельный участок :ЗУ1 площадью 1970 кв.м		
:ЗУ1(1)		
1	510836.10	1323671.23
2	510833.21	1323678.19
3	510815.26	1323631.09
4	510815.05	1323628.48
5	510813.29	1323628.31
6	510810.81	1323622.75
7	510817.63	1323623.23
1	510836.10	1323671.23
:ЗУ1(2)		
8	510272.13	1323586.99
9	510273.71	1323595.81
10	510272.62	1323598.05
11	510266.72	1323597.50
8	510272.13	1323586.99
:ЗУ1(3)		
12	510496.33	1323725.45
13	510569.35	1323719.44
14	510609.18	1323711.30
15	510633.33	1323708.20
16	510659.26	1323704.67
17	510694.23	1323699.68
18	510721.26	1323695.82
19	510753.92	1323691.16
20	510797.04	1323684.17
21	510826.77	1323683.98
22	510820.63	1323689.49
23	510796.55	1323689.22
24	510759.46	1323695.50
25	510609.87	1323716.37
26	510570.13	1323724.38
27	510501.71	1323730.23
12	510496.33	1323725.45

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. инв. №

Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1923-ПМ.ПЗ.3

Лист

7

Образуемый земельный участок :ЗУ2 площадью 1480 кв.м

:ЗУ2(1)

1	510829.38	1323697.3
2	510826.03	1323694.14
3	510835.36	1323684.83
4	510836.35	1323687.86
5	510837.74	1323688.96
1	510829.38	1323697.3

:ЗУ2(2)

6	510836.10	1323671.23
7	510837.92	1323676.52
8	510833.21	1323678.19
6	510836.10	1323671.23

:ЗУ2(3)

9	510501.71	1323730.23
10	510463.69	1323730.91
11	510446.93	1323729.99
12	510430.44	1323726.98
13	510401.13	1323718.54
14	510391.76	1323712.18
15	510390.90	1323711.73
16	510375.03	1323702.06
17	510369.93	1323697.75
18	510369.93	1323696.75
19	510368.93	1323696.75
20	510360.46	1323689.17
21	510350.36	1323682.00
22	510350.71	1323681.30
23	510350.00	1323680.94
24	510349.66	1323681.50
25	510335.86	1323672.71
26	510321.88	1323665.20
27	510321.14	1323666.55
28	510293.13	1323651.02
29	510290.81	1323641.75
30	510266.72	1323597.50
31	510272.62	1323598.05
32	510295.49	1323639.88
33	510297.33	1323647.63

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1923-ПМ.ПЗ.3

34	510320.16	1323660.30
35	510321.20	1323658.59
36	510338.37	1323668.39
37	510352.24	1323677.22
38	510363.54	1323685.23
39	510378.43	1323698.31
40	510388.50	1323704.76
41	510402.51	1323713.73
42	510407.57	1323715.18
43	510431.59	1323722.12
44	510446.34	1323724.84
45	510447.20	1323725.00
46	510461.47	1323725.62
47	510463.96	1323725.92
48	510474.26	1323725.77
49	510496.33	1323725.45
9	510501.71	1323730.23
50	510325.66	1323664.52
51	510325.66	1323665.52
52	510324.66	1323665.52
53	510324.66	1323664.52
50	510325.66	1323664.52
54	510282.22	1323625.31
55	510282.02	1323624.33
56	510283.00	1323624.13
57	510283.20	1323625.11
54	510282.22	1323625.31

Ведомость координат характерных точек границ образуемых частей земельных участков для размещения линейного объекта

кадастровый номер земельного участка 40:03:061101:738

:738/чзу1

1	510810.81	1323622.75
2	510813.29	1323628.31
3	510799.16	1323626.94
4	510482.96	1323604.69
5	510276.53	1323590.02
6	510273.71	1323595.81
7	510272.13	1323586.99
8	510273.29	1323584.77
9	510306.97	1323587.18
10	510326.92	1323588.60

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1923-ПМ.ПЗ.3

Лист

9

11	510343.86	1323589.81
12	510361.84	1323591.03
13	510367.63	1323591.42
14	510392.26	1323593.21
15	510414.55	1323594.82
16	510436.80	1323596.39
17	510459.24	1323597.97
18	510481.84	1323599.56
19	510498.31	1323600.72
20	510525.97	1323602.66
21	510547.57	1323604.18
22	510558.25	1323604.93
23	510579.78	1323606.45
24	510624.32	1323609.58
25	510653.05	1323611.61
26	510678.99	1323613.44
27	510702.53	1323615.11
28	510726.17	1323616.78
29	510751.16	1323618.55
1	510810.81	1323622.75

кадастровый номер земельного участка 40:03:000000:749

:749/чзу1

1	510844.76	1323697.08
2	510837.74	1323688.96
3	510836.35	1323687.86
4	510833.21	1323678.19
5	510837.92	1323676.52
6	510847.18	1323692.24
7	510848.52	1323693.76
1	510844.76	1323697.08

кадастровый номер земельного участка 40:03:000000:1863

:1863/чзу1

1	510835.36	1323684.83
2	510826.03	1323694.14
3	510825.72	1323694.47
4	510820.69	1323689.49
5	510826.84	1323683.98
6	510831.35	1323683.82
7	510834.46	1323682.05
1	510835.36	1323684.83

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1923-ПМ.ПЗ.3

Лист

10

3 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на образуемых земельных участках

Таблица 4

№ п/п	Условный номер образуемого ЗУ	Кадастровые или иные номера объектов недвижимости, расположенных на земельном участке
1	2	3
1	:ЗУ1	40:03:061101:676 сооружение - автомобильная дорога по ул. Полевая д.Климкино
2	:ЗУ1	40:03:068319:178 сооружение - автомобильная дорога по пер.2-й Дачный с.Ворсино
3	:ЗУ2	40:03:068319:178 сооружение - автомобильная дорога по пер.2-й Дачный с.Ворсино

4 Сведения об обеспечении доступа к образуемым земельным участкам

Таблица 5

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3
1	:ЗУ1	земли общего пользования
2	:ЗУ2	

5 Границы территорий объектов культурного наследия

В границах территории проекта межевания объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. Границы территорий объектов культурного наследия в проекте не разрабатываются. В соответствии с этим границы территорий объектов культурного наследия, границы особо охраняемых природных территорий на чертеже межевания территории не отображены.

6 Границы зон действия публичных сервитутов

В границах территории проекта межевания зоны действия публичных сервитутов не установлены.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

1923-ПМ.ПЗ.3

Лист

11

7 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	Координаты	
	X	Y
1	510825.31	1323622.66
2	510841.35	1323658.56
3	510846.47	1323673.49
4	510848.29	1323678.79
5	510853.63	1323689.25
6	510836.69	1323704.21
7	510829.38	1323697.30
8	510825.72	1323694.47
9	510820.69	1323689.49
10	510797.13	1323710.59
11	510793.81	1323694.90
12	510751.43	1323702.01
13	510716.32	1323707.89
14	510681.69	1323712.45
15	510646.38	1323717.10
16	510607.51	1323722.22
17	510550.02	1323729.08
18	510524.64	1323732.13
19	510506.33	1323734.33
20	510484.03	1323735.96
21	510462.17	1323734.79
22	510445.72	1323734.14
23	510428.15	1323727.91
24	510417.95	1323724.29
25	510393.00	1323718.37
26	510368.93	1323697.75
27	510360.46	1323689.17
28	510349.66	1323681.50
29	510335.86	1323672.71
30	510321.88	1323665.20
31	510321.13	1323666.57
32	510293.14	1323651.02
33	510266.72	1323597.50
34	510271.72	1323584.66

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1923-ПМ.ПЗ.3

Лист

12

35	510811.01	1323621.67
1	510825.31	1323622.66
36	510815.26	1323631.09
37	510833.21	1323678.19
38	510789.95	1323684.71
39	510708.03	1323697.05
40	510609.18	1323711.30
41	510587.28	1323714.12
42	510561.26	1323717.39
43	510541.19	1323719.92
44	510513.20	1323723.37
45	510496.33	1323725.45
46	510474.26	1323725.77
47	510446.42	1323724.35
48	510432.03	1323721.43
49	510407.57	1323715.18
50	510402.51	1323713.73
51	510373.14	1323693.53
52	510362.41	1323683.83
53	510347.26	1323668.49
54	510336.80	1323663.00
55	510314.20	1323650.15
56	510302.38	1323643.21
57	510274.13	1323598.19
58	510278.05	1323593.10
59	510319.58	1323596.07
60	510342.53	1323597.64
61	510369.46	1323599.53
62	510388.49	1323600.87
63	510406.51	1323602.14
64	510424.57	1323603.43
65	510442.72	1323604.72
66	510457.77	1323605.79
67	510472.71	1323606.85
68	510485.08	1323607.73
69	510507.39	1323609.46
70	510525.34	1323610.71
71	510552.59	1323612.60
72	510573.97	1323614.09
73	510601.12	1323615.98
74	510622.86	1323617.37

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1923-ПМ.ПЗ.3

Лист

13

75	510640.97	1323618.80
76	510665.90	1323620.60
77	510695.83	1323622.74
78	510736.57	1323625.66
79	510750.35	1323626.62
80	510763.76	1323627.55
36	510815.26	1323631.09

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1923-ПМ.ПЗ.3

Лист

14

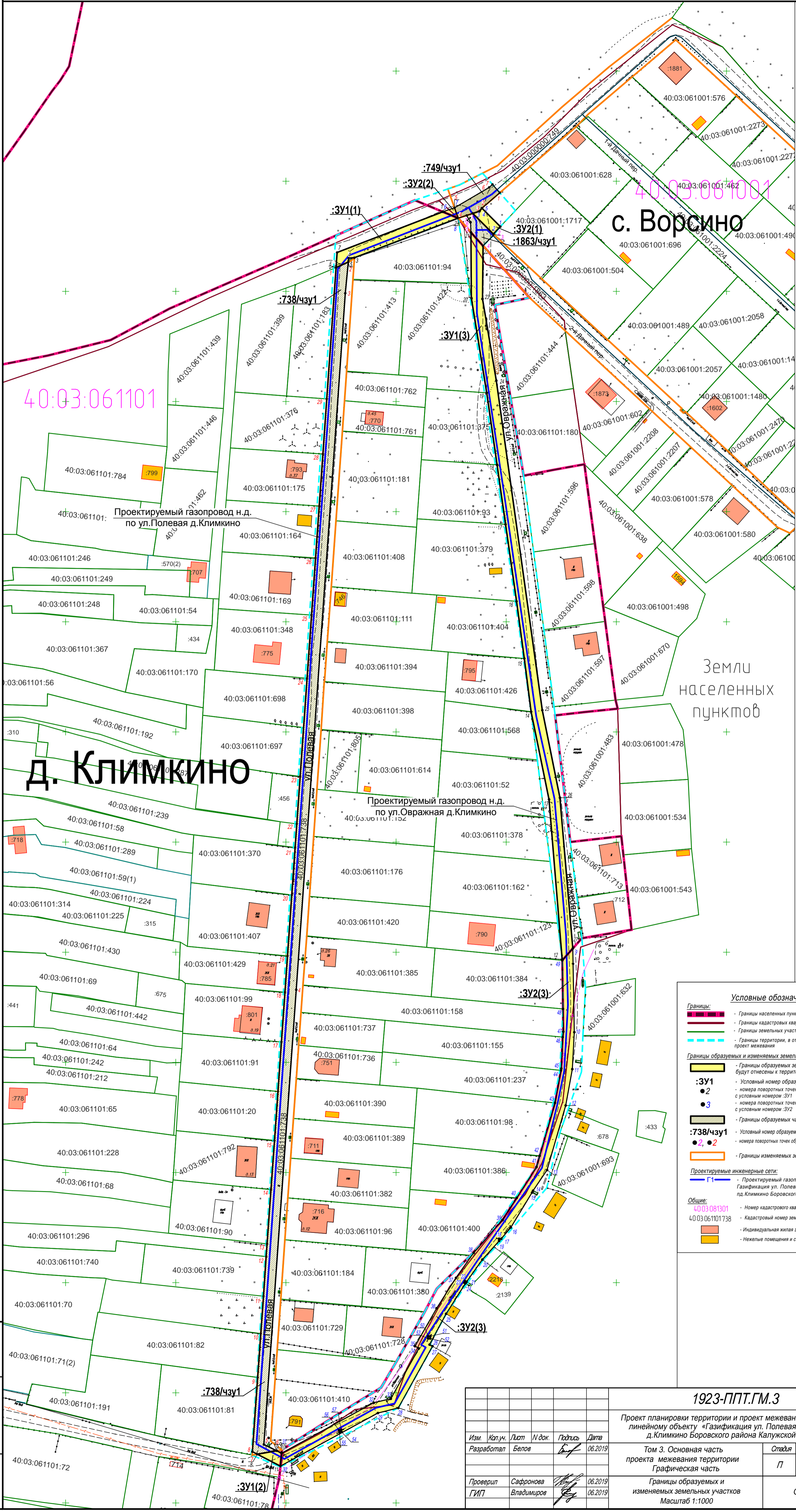
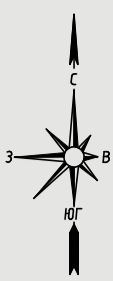
Раздел 2.
Основная часть проекта межевания территории
Графическая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1923-ПМ.ПЗ.3

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО ЛИНЕЙНОМУ ОБЪЕКТУ
«ГАЗИФИКАЦИЯ ул. ПОЛЕВАЯ, ул. ОВРАЖНАЯ д. КЛИМКИНО
БОРОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»
ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, М 1:1000**



Условные обозначения:

Границы:

- Границы населенных пунктов
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков по данным ГКН
- Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Границы образуемых и изменяемых земельных участков:

- Границы образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования
- :ЗУ1** - Условный номер образуемого земельного участка
- 2** - номера поворотных точек образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1
- 3** - номера поворотных точек образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ2
- Границы образуемых частей земельных участков
- :738/чзу1** - Условный номер образуемой части земельного участка
- 2, ●2** - номера поворотных точек образуемой части земельного участка
- Границы изменяемых земельных участков

Проектируемые инженерные сети:

- Г1 - Проектируемый газопровод н. д. по объекту Газификация ул. Полевая, ул. Овражная д.Климкино Боровского района Калужской области

Общие:

- 40:03:081301 - Номер кадастрового квартала
- 40:03:061101:738 - Кадастровый номер земельного участка, ОКС
- Индикаторная жилая застройка
- Нежелые помещения и сооружения жилой застройки

Изм.	Коп.уч.	Лист	И док.	Подпись	Дата
Разработал	Белов			<i>[Signature]</i>	06.2019
Проверил	Сафронова			<i>[Signature]</i>	06.2019
ГИП	Владимиров			<i>[Signature]</i>	06.2019

1923-ППТ.ГМ.3					
Проект планировки территории и проект межевания территории по линейному объекту «Газификация ул. Полевая, ул. Овражная д.Климкино Боровского района Калужской области»					
Том 3. Основная часть проекта межевания территории			Стадия	Лист	Листов
Графическая часть			П	1	2
Границы образуемых и изменяемых земельных участков			ООО "Газпроект"		
Масштаб 1:1000					

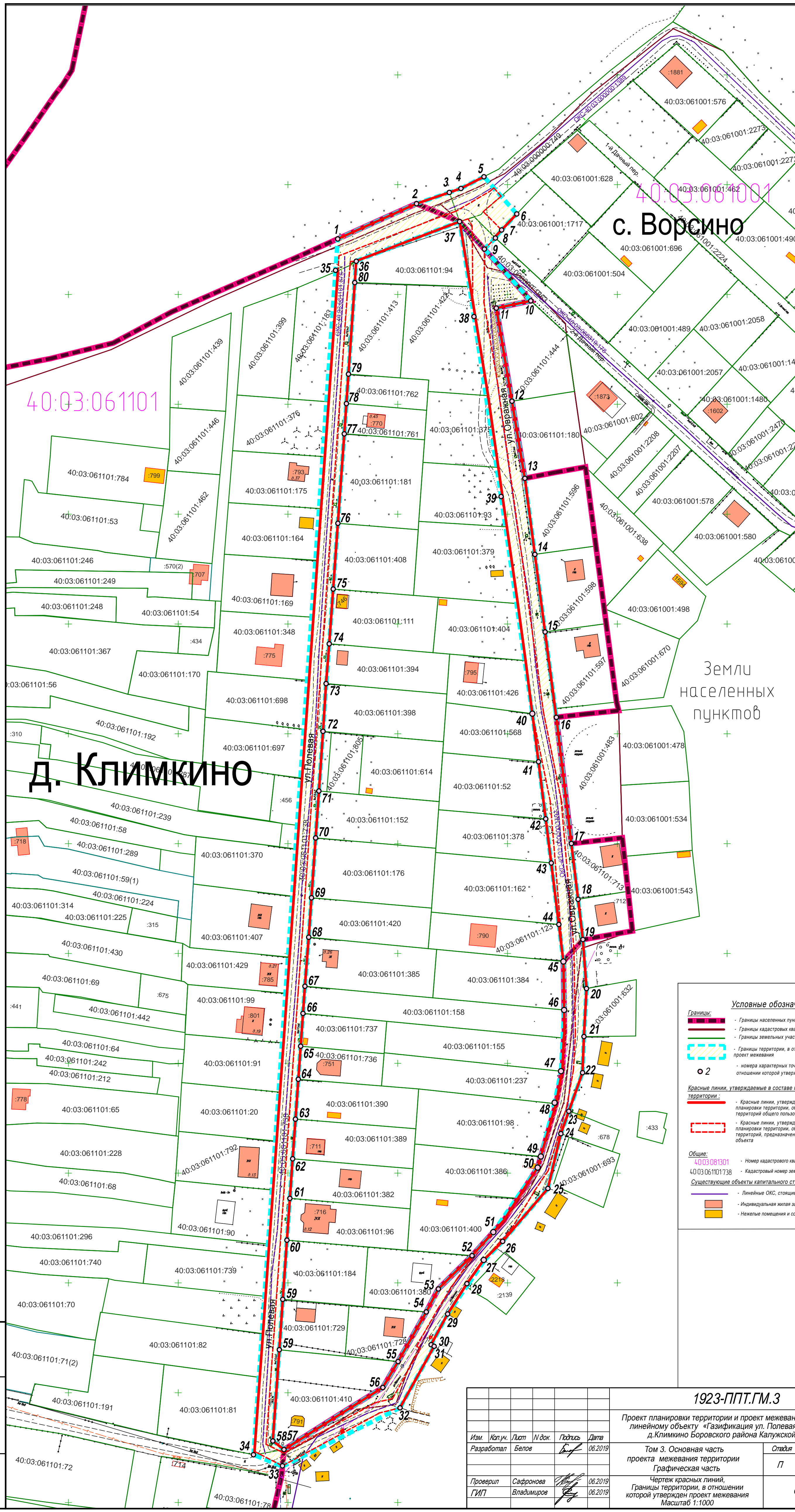
**ПРИЛОЖЕНИЕ К ЧЕРТЕЖУ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАТКОВ
ПО ЛИНЕЙНОМУ ОБЪЕКТУ «ГАЗИФИКАЦИЯ УЛ. ПОЛЕВАЯ, УЛ. ОБРАЖНАЯ
Д. КЛИМКИНО БОРОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков		
№ точки	Координаты	
	X	Y
Образуемый земельный участок :ЗУ1 площадью 1970 кв.м		
:ЗУ1(1)		
1	510836.10	1323671.23
2	510833.21	1323678.19
3	510815.26	1323631.09
4	510815.05	1323628.48
5	510813.29	1323628.31
6	510810.81	1323622.75
7	510817.63	1323623.23
1	510836.10	1323671.23
:ЗУ1(2)		
8	510272.13	1323586.99
9	510273.71	1323595.81
10	510272.62	1323598.05
11	510266.72	1323597.50
8	510272.13	1323586.99
:ЗУ1(3)		
12	510496.33	1323725.45
13	510569.35	1323719.44
14	510609.18	1323711.30
15	510633.33	1323708.20
16	510659.26	1323704.67
17	510694.23	1323699.68
18	510721.26	1323695.82
19	510753.92	1323691.16
20	510797.04	1323684.17
21	510826.77	1323683.98
22	510820.63	1323689.49
23	510796.55	1323689.22
24	510759.46	1323695.50
25	510609.87	1323716.37
26	510570.13	1323724.38
27	510501.71	1323730.23
12	510496.33	1323725.45
Образуемый земельный участок :ЗУ2 площадью 1480 кв.м		
:ЗУ2(1)		
1	510829.38	1323697.3
2	510826.03	1323694.14

3	510835.36	1323684.83
4	510836.35	1323687.86
5	510837.74	1323688.96
1	510829.38	1323697.3
:3Y2(2)		
6	510836.10	1323671.23
7	510837.92	1323676.52
8	510833.21	1323678.19
6	510836.10	1323671.23
:3Y2(3)		
9	510501.71	1323730.23
10	510463.69	1323730.91
11	510446.93	1323729.99
12	510430.44	1323726.98
13	510401.13	1323718.54
14	510391.76	1323712.18
15	510390.90	1323711.73
16	510375.03	1323702.06
17	510369.93	1323697.75
18	510369.93	1323696.75
19	510368.93	1323696.75
20	510360.46	1323689.17
21	510350.36	1323682.00
22	510350.71	1323681.30
23	510350.00	1323680.94
24	510349.66	1323681.50
25	510335.86	1323672.71
26	510321.88	1323665.20
27	510321.14	1323666.55
28	510293.13	1323651.02
29	510290.81	1323641.75
30	510266.72	1323597.50
31	510272.62	1323598.05
32	510295.49	1323639.88
33	510297.33	1323647.63
34	510320.16	1323660.30
35	510321.20	1323658.59
36	510338.37	1323668.39
37	510352.24	1323677.22
38	510363.54	1323685.23
39	510378.43	1323698.31
40	510388.50	1323704.76
41	510402.51	1323713.73
42	510407.57	1323715.18
43	510431.59	1323722.12
44	510446.34	1323724.84

45	510447.20	1323725.00
46	510461.47	1323725.62
47	510463.96	1323725.92
48	510474.26	1323725.77
49	510496.33	1323725.45
9	510501.71	1323730.23
50	510325.66	1323664.52
51	510325.66	1323665.52
52	510324.66	1323665.52
53	510324.66	1323664.52
50	510325.66	1323664.52
54	510282.22	1323625.31
55	510282.02	1323624.33
56	510283.00	1323624.13
57	510283.20	1323625.11
54	510282.22	1323625.31
Ведомость координат характерных точек границ образуемых частей земельных участков для размещения линейного объекта		
кадастровый номер земельного участка 40:03:061101:738		
:738/чзу1		
1	510810.81	1323622.75
2	510813.29	1323628.31
3	510799.16	1323626.94
4	510482.96	1323604.69
5	510276.53	1323590.02
6	510273.71	1323595.81
7	510272.13	1323586.99
8	510273.29	1323584.77
9	510306.97	1323587.18
10	510326.92	1323588.60
11	510343.86	1323589.81
12	510361.84	1323591.03
13	510367.63	1323591.42
14	510392.26	1323593.21
15	510414.55	1323594.82
16	510436.80	1323596.39
17	510459.24	1323597.97
18	510481.84	1323599.56
19	510498.31	1323600.72
20	510525.97	1323602.66
21	510547.57	1323604.18
22	510558.25	1323604.93
23	510579.78	1323606.45
24	510624.32	1323609.58
25	510653.05	1323611.61
26	510678.99	1323613.44

27	510702.53	1323615.11
28	510726.17	1323616.78
29	510751.16	1323618.55
1	510810.81	1323622.75
кадастровый номер земельного участка 40:03:000000:749		
:749/чзу1		
1	510844.76	1323697.08
2	510837.74	1323688.96
3	510836.35	1323687.86
4	510833.21	1323678.19
5	510837.92	1323676.52
6	510847.18	1323692.24
7	510848.52	1323693.76
1	510844.76	1323697.08
кадастровый номер земельного участка 40:03:000000:1863		
:1863/чзу1		
1	510835.36	1323684.83
2	510826.03	1323694.14
3	510825.72	1323694.47
4	510820.69	1323689.49
5	510826.84	1323683.98
6	510831.35	1323683.82
7	510834.46	1323682.05
1	510835.36	1323684.83



40:03:061101

д. КЛИМКИНО

40:03:061101
с. Ворсино

Земли населенных пунктов

- Условные обозначения:**
- Границы:**
 - Границы населенных пунктов
 - Границы кадастровых кварталов
 - Границы земельных участков по данным ГКУ
 - Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
 - номера характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
 - Красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории:**
 - Красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории, обозначающие границы территории общего пользования
 - Красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории, обозначающие границы территорий, предназначенных для размещения линейного объекта
 - Общи:**
 - 40:03:081301 - Номер кадастрового квартала
 - 40:03:061101:738 - Кадастровый номер земельного участка, ОКС
 - Существующие объекты капитального строительства:**
 - Линейные ОКС, стоящие на ГКУ
 - Индивидуальная жилая застройка
 - Нежилые помещения и сооружения жилой застройки

Взам. инв.№
Подпись и дата
Инв. № подл.

					1923-ППТ.ГМ.3		
Проект планировки территории и проект межевания территории по линейному объекту «Газификация ул. Полевая, ул. Овражная д.Климкино Боровского района Калужской области»							
Изм.	Колуч.	Лист	И док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Разработал	Белов				06.2019	П	2
Проверил	Сафронова				06.2019		
ГИП	Владимиров				06.2019		
Том 3. Основная часть проекта межевания территории Графическая часть						ООО "Газпроект"	
Чертеж красных линий, Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания							
Масштаб 1:1000							